

NEWSLETTER PRAWNICZY

Ślązak, Zapiór i Partnerzy Kancelaria Adwokatów i Radców Prawnych sp. p.

nr 7/2022



W BIEŻĄCYM NUMERZE

Wzrost odsetek kapitałowych i odsetek ustawowych za opóźnienie

Polski Ład 2.0 – zmiany w zakresie opodatkowania podatkiem dochodowym od osób fizycznych (PIT)

Łatanie luki w obowiązkowych ubezpieczeniach społecznych

Farmaceuta funkcjonariuszem publicznym

Nowa ustawa deweloperska

SZiP

ŚLĄZAK,
ZAPIÓR
I PARTNERZY



PRAWO CYWILNE

Wzrost odsetek (kapitałowych) i odsetek ustawowych za opóźnienie

Obwieszczenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 1 czerwca 2022 r. w sprawie wysokości odsetek ustawowych (M.P. 2022 poz. 587)

Wejście w życie: 13 czerwca 2022 r.

Obwieszczenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 1 czerwca 2022 r. w sprawie wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie (M.P. 2022 poz. 586)

Wejście w życie: 13 czerwca 2022 r.

W związku ze zwiększeniem stopy referencyjnej NBP począwszy od 6 maja 2022 roku **zmienia się wysokości następujących odsetek** określonych w Kodeksie cywilnym:

- wysokość odsetek ustawowych wyniesie **8,75 %** w stosunku rocznym;
- wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie wyniesie **10,75 %** w stosunku rocznym.

Farmaceuta funkcjonariuszem publicznym

Ustawa z dnia 12 maja 2022 r. o zmianie ustawy - Prawo farmaceutyczne oraz ustawy o zawodzie farmaceuty (Dz.U. 2022 poz. 1344)

Wejście w życie: 12 lipca 2022 r.

Na mocy ustawy farmaceuta oraz technik farmaceutyczny w czasie wykonywania czynności zawodowych w aptece lub punkcie aptecznym **będą mogli korzystać z ochrony przewidzianej dla funkcjonariusza publicznego.**



PRAWO CYWILNE

Wejście w życie nowej „ustawy deweloperskiej”

Ustawa z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. 2021 poz. 1177)

Wejście w życie: 1 lipca 2022 r.

Nowa ustawa wprowadza szereg zmian w zakresie tzw. „ustawy deweloperskiej”, a do najważniejszych z nich należą:

- utworzenie Deweloperskiego Funduszu stanowiącego zabezpieczenie konsumentów;
- nowelizacja postępowania związanego z odbiorem lokalu;
- zmiany w obrębie procedury usuwania wad nabywanych lokali;
- wprowadzenie wymagań formalnych i zakresu umowy rezerwacyjnej, a także granicy wysokości opłaty rezerwacyjnej;
- zwiększenie katalogu możliwości odstąpienia od umowy deweloperskiej przez konsumentów;
- rozszerzenie wymagań w zakresie zawartości prospektu informacyjnego.

Powyższe zmiany skutkować mogą dużym wpływem na cały rynek nieruchomości, w tym zarówno deweloperów jak i nabywców nieruchomości, jednakże widoczna jest tendencja zmierzająca do zapewnienia **możliwie jak najszerzej ochrony konsumentom.**



PRAWO PODATKOWE

Polski Ład 2.0 – zmiany w zakresie opodatkowania podatkiem dochodowym od osób fizycznych (PIT)

Ustawa z dnia 9 czerwca 2022 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2022, poz. 1265)

Wejście w życie: 1 lipca 2022 r.

Ustawa przewiduje m.in.:

Obniżenie do 12% (z 17%) stawki PIT dla podatników opodatkowanych według pierwszego progu podatkowego, obowiązującego w przypadku podstawy opodatkowania (tj. dochód pomniejszony o przysługujące podatnikowi odliczenia), nieprzekraczającej w roku podatkowym kwoty 120 000 zł.

Możliwość odliczenia zapłaconych składek ubezpieczenia zdrowotnego, w zależności od przyjętej przez podatnika formy opodatkowania PIT. I tak, podatnicy rozliczający się na zasadzie:

- PIT liniowego będą uprawnieni w roku podatkowym do odliczenia od dochodu lub ujęcia w ciężar kosztów uzyskania przychodów zapłaconych składek na ubezpieczenie zdrowotne, do wysokości nieprzekraczającej kwoty 8 700 zł (wysokość wskazanej kwoty, będzie podlegała corocznej waloryzacji);
- ryczałtu ewidencjonowanego będą uprawnieni do odliczenia od przychodu kwoty odpowiadającej wartości 50% zapłaconych składek na ubezpieczenie zdrowotne;
- karty podatkowej będą uprawnieni do odliczenia od kwoty podatku kwoty stanowiącej 19% składki na ubezpieczenie zdrowotne.

Ustawodawca **nie przewidział podobnych rozwiązań dla podatników rozliczających PIT w oparciu o skalę podatkową**. W konsekwencji nadal nie mają oni możliwości odliczenia od dochodu, podatku czy też zaliczenia do kosztów uzyskania przychodów wartości zapłaconych składek na ubezpieczenie zdrowotne:

- likwidację tzw. ulgi dla klasy średniej, która w zamyśle miała stanowić mechanizm rekompensujący określonej grupie podatników, brak możliwości odliczania zapłaconych składek na ubezpieczenie zdrowotne;
- umożliwienie podatnikom PIT ponownego dokonania wyboru formy opodatkowania na cały 2022 r. Oświadczenie o wyborze formy opodatkowania powinno, co do zasady, zostać złożone w deklaracji podatkowej, która będzie składana za 2022 r. Niemniej, warto mieć na uwadze, iż w przypadku podatników, którzy dopiero teraz zdecydują się na opodatkowanie w formie ryczałtu ewidencjonowanego, termin na złożenie ww. oświadczenia mija 22 sierpnia 2022 r.;
- przywrócenie pełnej ulgi dla samotnych rodziców. Nowa ulga umożliwia obliczenie PIT w podwójnej wysokości podatku obliczonego od połowy dochodów osoby samotnie wychowującej dzieci, przy czym do sumy tych dochodów nie wlicza się dochodów (przychodów) opodatkowanych w sposób zryczałtowany na zasadach określonych w ustawie o PIT.



PRAWO PODATKOWE

Ubezpieczenia społeczne – łatanie luki w obowiązkowych ubezpieczeniach społecznych

Ustawa z dnia 9 czerwca 2022 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2022, poz. 1265)

Wejście w życie: 1 lipca 2022 r

Istotną zmianą, wprowadzoną przepisami omawianej ustawy nowelizującej Polski Ład, a mającą realny wpływ na wysokość obciążeń publicznoprawnych nałożonych na przedsiębiorców, jest **objęcie komplementariuszy spółek komandytowo-akcyjnych obowiązkowym ubezpieczeniem społecznym**. Dotychczasowy brak oskładkowania ww. wspólników omawianej spółki miał istotny wpływ na jej popularności w ostatnim czasie, co zostało dostrzeżone i „naprawione” przez ustawodawcę.

Zmiany w VAT w zakresie czynności dokonywanych przez siły zbrojne UE

Ustawa z dnia 12 maja 2022 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2022, poz. 1137)

Wejście w życie: 1 lipca 2022 r.

Zgodnie z przedmiotową nowelizacją, przemieszczenie towarów, które mają być wykorzystane przez siły zbrojne państwa członkowskiego uczestniczącego w działaniach obronnych przeprowadzanych w celu realizacji działania UE w ramach wspólnej polityki bezpieczeństwa i obrony, **będzie stanowiło wewnątrzspółnotowe nabycie towarów**.

Wskazana ustawa wprowadza zwolnienie z VAT przewidziane dla importu towarów przez siły zbrojne państw członkowskich innych niż Rzeczpospolita Polska do użytku własnego takich sił lub towarzyszącego im personelu cywilnego lub też w celu zaopatrzenia ich mes lub kantyn. Zwolnienie to ma zastosowanie, jeżeli siły te biorą udział w działaniach obronnych prowadzonych w celu realizacji działania UE w ramach wspólnej polityki bezpieczeństwa i obrony.

Ustawodawca **umożliwił także siłom zbrojnym państw członkowskich innych niż Rzeczpospolita Polska, stosowanie mechanizmu zwrotu podatku** w szczególnych przypadkach, przewidzianych w art. 89 ustawy o podatku od towarów i usług.

Nowelizacja ustanawia także **delegację ustawową dla Ministra Finansów** (działającego w tym zakresie w porozumieniu z Ministrem Obrony Narodowej), na podstawie której, wskazany organ będzie upoważniony do określenia przypadków i trybu zwrotu VAT siłom zbrojnym państw członkowskich biorących udział w działaniach obronnych prowadzonych w celu realizacji działania UE w ramach wspólnej polityki bezpieczeństwa i obrony i ich personelowi cywilnemu.

PRAWO PODATKOWE

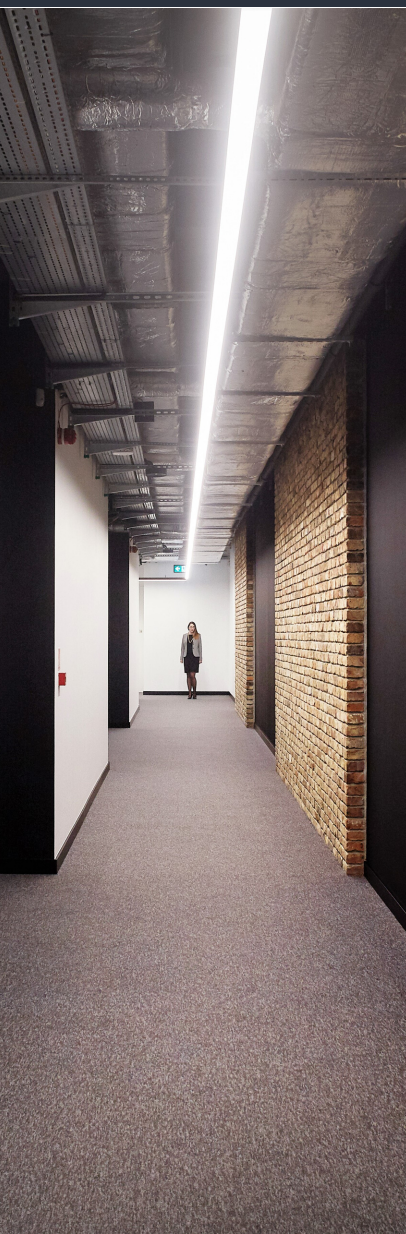
Akcyza - nowe zwolnienie dla czynności dotyczących wyrobów akcyzowych, wykorzystywanych przez siły zbrojnych państwa członkowskiego UE

Ustawa z dnia 9 grudnia 2021 r. o zmianie ustawy o podatku akcyzowym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2021, poz. 2427)

Wejście w życie: 1 lipca 2022 r.

Wraz ze zmianami w VAT, w zakresie sposobu opodatkowania czynności dokonywanych przez siły zbrojne państwa członkowskiego UE, od 1 lipca 2022 r. obowiązuje **nowe zwolnienie z podatku akcyzowego**, przewidziane dla czynności podlegających opodatkowaniu, których przedmiotem są wyroby akcyzowe mające być wykorzystywane przez siły zbrojne państwa członkowskiego Unii Europejskiej, gdy siły te biorą udział w działaniach obronnych prowadzonych w celu realizacji działania Unii Europejskiej w ramach wspólnej polityki bezpieczeństwa i obrony.





PRAWO OCHRONY ŚRODOWISKA

BDO sprawozdania

15 lipca 2022 r. upływa termin:

- na złożenie informacji o odpadach określonej w art. 90a Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 1996 nr 132 poz. 622);
- wniesienie opłaty recyklingowej za II kwartał 2022 r. na rachunek bankowy prowadzony przez marszałka województwa właściwego ze względu na miejsce pobrania opłaty recyklingowej określonej w art. 40c Ustawy z dnia 13 czerwca 2013 r. o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi (Dz.U. 2013 poz. 888).

30 lipca 2022 r. upływa termin:

- złożenie oświadczenia stanowiącego podstawę do naliczenia opłaty zmiennej za usługi wodne w zakresie poboru wód, odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do wód, wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi – za II kwartał 2022 r. wynikającego z art. 552 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2017 poz. 1566).

31 lipca 2022 r. upływa termin:

- złożenie przez podmioty prowadzące działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości kwartalnych sprawozdań z działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości za II kwartał 2022 r. wynikających z 90 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 1996 nr 132 poz. 622).



ZASTRZEŻENIE PRAWNE

Newsletter składa się z wykazu wybranych zmian prawa oraz komentarzy. Część zmian może być powtarzana dla poszczególnych dziedzin/działów.

Wykaz zmian prawa, które będą miały miejsce w niniejszym numerze, może być niekompletny z uwagi na fakt, iż część aktów prawnych jest ogłaszana pod koniec miesiąca, a więc jeszcze przed dniem udostępnienia newslettera. Przytoczone orzecznictwo może pochodzić z wcześniejszych miesięcy z uwagi na ich późniejszą publikację.

Zastrzegamy, że informacje zawarte w niniejszym opracowaniu mają charakter ogólny i nie stanowią opinii prawnej. W związku z czym Kancelaria nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszych informacji bez uprzedniej konsultacji.

ŚLĄZAK, ZAPIÓR I PARTNERZY

Kancelaria Adwokatów
i Radców Prawnych
Spółka Partnerska

Modelarska 25
40-142 Katowice
tel. + 48 32 783 88 00/88
fax + 48 32 783 88 99

SZiP

ŚLĄZAK,
ZAPIÓR
I PARTNERZY

www.kancelaria-szip.pl
kontakt@kancelaria-szip.pl